

Almese - Villa di prossima realizzazione su unico livello

Almese | Villa unifamiliare



homstate
immobiliare low cost

Quick Info

Location Almese

Prezzo 320.000 €

Tipo Proprietà: Villa unifamiliare

Stato: Nuovo

Classe Energetica: A1

Superficie: 130 mq

Camere: 2

Bagni: 2

Garages: Tettoia

Nel comune di Almese - zona Rivera - villa di prossima realizzazione in un contesto residenziale recente, immerso nel verde ma allo stesso tempo comodo ai servizi.

L'immobile verrà costruito su un lotto edificabile di circa 800 mq e sarà tutto su un piano per circa 130 mq commerciali (10.60 m X 13.85 m). La bozza di progetto prevede un'ampia zona giorno di circa 27 mq, una cucina abitabile di circa 20 mq, disimpegno, due camere da letto matrimoniali da 16 mq., una con una comoda cabina armadio di circa 5 mq, due bagni, uno con vasca e l'altro con doccia ed un pratico ripostiglio/lavanderia.

Nel disimpegno verrà realizzata una botola con scala retrattile per accedere ad un sottotetto non agibile (da rifinire) con altezza media di 2.36 m ed un punto massimo di 2.70 m circa.

La nuova costruzione verrà fatta seguendo le attuali normative in ambito edilizio/energetico: impianto solare/fotovoltaico, riscaldamento a pavimento, cappotto esterno e sulle parti strutturali, antisismico; il capitolato potrà essere concordato con l'impresa in base ai gusti ed alle esigenze oltre alla...



Info, Visita & Proposta
<https://www.homstate.it/482>

homstate
immobiliare low cost

homstate
immobiliare low cost

«Nessun posto è bello come casa mia.»
(Noel Langley, Il Mago di Oz)



homstate.it

Fabio Sansone
Tel. 3465030093
fabio.sansone@homstate.it



Contattami per scoprire i vantaggi di Homstate

homstate